



Ponderosa Reglementen overzicht

Beste gasten,

Hierbij het complete overzicht van alle reglementen van Ponderosa. Wij hopen u hiermee meer duidelijkheid te verschaffen. Heeft u vragen of mist u bepaalde informatie dan kunt u die bij voorkeur mailen naar info@ponderosa.nl.

Inhoudsopgave

Ponderosa reglement jaar & seizoenplaatsen	pag. 2
Voorwaarden voor de verkoop van kampeermiddelen	pag. 8
Hondenreglement	pag. 10
Reglement privé sanitair op seizoenplaatsen	pag. 12
Aanvraag Feestjes	pag. 13

Wij doen onze uiterste best om uw aanwezigheid zo plezierig mogelijk te laten verlopen, mocht u toch een klacht hebben. Meld ze zo spoedig mogelijk en wij zullen proberen ze zo goed mogelijk te verhelpen. Doen wij dit naar uw mening niet afdoende dan kunt u, omdat u op een RECRON-camping staat, uw klacht voorleggen aan de Geschillencommissie Recreatie te Den Haag, zie de RECRON-voorwaarden

Ponderosa reglement jaar & seizoenplaatsen

INHOUDOPGAVE

1. Aansprakelijkheid
2. Afval
3. Algemeen
4. Auto's & verkeer [brommers, scooters en elektronische steps ed.]
5. Bezoekers & logés
6. Brandveiligheid
7. Feestjes
8. Geluid
9. Groenonderhoud
10. Huisdieren
11. Jaarplaatsen
12. Ponderosa Parkpas
13. Post
14. Sanitaire voorzieningen
15. Seizoenplaats
16. Slagboom
17. Terrein
18. Verkoop kampeermiddel
19. Wasserette
20. Water, elektra en gas
21. Zonnepanelen
22. Zwembad
23. Slotbepaling

Bijlage 1: aanvraag feestje

Bijlage 2: hondenreglement

Bijlage 3: verkoopvoorwaarden kampeermiddel

HOOFDREGEL: Gedraagt u zodanig dat u niemand overlast bezorgt. Gun uzelf en uw mede gasten de gelegenheid van de vakantie te genieten.

1. AANSPRAKELIJKHEID

1. Laat uw eigendommen op de camping en in uw auto niet onbeheerd achter. Recreatiepark Ponderosa is niet aansprakelijk voor vermissing, beschadiging of diefstal van uw eigendommen.
2. Tijdens uw aanwezigheid maakt u gebruik van eigendommen van recreatiepark Ponderosa en derden. Behandel deze eigendommen alsof het uw eigen spullen zijn.
3. Recreatiepark Ponderosa is in het bijzonder niet aansprakelijk voor schade, ongevallen, het verlies van voorwerpen of andere onregelmatigheden in verband met het gebruik van de accommodaties.

2. AFVAL

1. Op ons terrein staat een milieustraat. Wij hebben afvalbakken voor: glas, papier en restafval.
2. In de toekomst is toegang tot de milieustraat alleen mogelijk middels de Ponderosa Parkpas.
3. Tuin- en grofvuil mag niet in de container gedeponerd worden. U kunt bij de milieu straat informeren waar en wanneer er gestort mag worden.
4. Grof vuil kunt u alleen tegen betaling deponeren. U kunt dit bij de receptie melden. Met bewijs van betaling kan u het grof vuil deponeren bij de milieu straat. Alleen op zaterdag en zondag van 13:00 uur tot 17:00 uur.
5. Chemisch afval (verf, terpentijn, spuitbussen) kunt u niet storten in de milieu straat.
6. Huisafval kunt u verpakt in gesloten plastic zakken in de daarvoor bestemde container doen.
7. Het is streng verboden afval zelfstandig en willekeurig naast een vuilcontainer of elders op het terrein of in het bos te deponeren.
8. Iedere gast moet zijn plaats vrij houden van afval.

3. ALGEMEEN

1. Wij vragen u gevonden voorwerpen bij de receptie af te geven. Wij zullen ons best doen het voorwerp bij de eigenaar terug te bezorgen.
2. Toezeggingen door de beheerder betreffende afwijkende afspraken met betrekking tot de huisregels en voorschriften zijn alleen bindend als ze door hem schriftelijk zijn bevestigd.
3. In gevallen waarin deze huisregels niet voorzien, beslist de beheerder.

4. AUTO'S & VERKEER [brommers, scooters en elektronische steps ed.]

1. Er is 1 auto per plaats toegestaan. U parkeert u auto op uw plaats of op de daarvoor bedoelde parkeerplaatsen. Niet op lege kampeerplaatsen of langs weggetjes.
2. Op ons terrein is het Wegenverkeersreglement van toepassing.
3. Vermijd het rijden met uw auto/motor op de camping zo veel mogelijk. Laat de auto staan wanneer u naar het restaurant, zwembad of de receptie gaat.
4. Auto's/motoren en brom- en snorfietsen dienen op het terrein stapvoets te rijden.
5. De auto's van uw bezoekers kunnen op het parkeerterrein, buiten de slagboom, geparkeerd worden.
6. Tussen 23:00 uur en 07:00 uur is geen gemotoriseerd verkeer toegestaan.
7. Met het oog op eventuele calamiteiten dienen alle paden en de hoofdingang altijd autovrij gehouden te worden voor ambulance, brandweer enzovoort.
8. Voor het behoud van het terrein kan het nodig zijn dat wij een toegang verbod voor alle motorvoertuigen afkondigen. Dat kan bijvoorbeeld het geval zijn bij slechte weersomstandigheden.
9. Elektrische voertuigen zoals steps, quads, shopper bikes, oxboards en hoverboards met hulpmiddelen zoals zitjes zijn niet toegestaan. Dit vanwege het feit dat ze erg hard gaan en laag aan de grond zijn en dan niet genoeg zichtbaar zijn voor auto's. En vanwege klachten en schade aan auto's. Deze regels gelden ook voor eventuele nieuwe uitvoeringen van bovenstaande vervoersmiddelen.

5. BEZOEKERS & LOGÉS

1. Al uw bezoekers dienen zich bij aankomst op de receptie te melden en het verschuldigde tarief te voldoen wanneer zij gebruik maken van het zwembad en pumtrackbaan. Dag bezoek mag tot 23:00 uur op ons terrein verblijven.
2. Overnachtende bezoekers dienen zich ook bij de receptie te melden in verband met opname in ons nachtregister en het betalen van overnachting tarief en toeristenbelasting. €7,50 inclusief toegang faciliteiten exclusief €1,30 toeristenbelasting
3. Indien u de caravan wilt verhuren moet u dit bij de beheerder melden en dient u het geldende overnachtingstarief te betalen
4. Auto's van bezoekers worden niet op het terrein toe gelaten.
5. De recreant is verantwoordelijk voor het doen en laten van zijn medekampeerders en/of bezoekers op het vakantiepark; hij ziet er dus op toe, dat ze zich houden aan de gedragsregels en overige voorschriften van het recreatiepark.

6. BRANDVEILIGHEID

1. Het is verplicht elektriciteit en gastoestellen volgens de normen in orde te hebben.
2. Kampvuur, open vuur en vuurkorven zijn op ons terrein niet toegestaan.
3. Barbecueën is bij ons toegestaan maar houd rekening met de windrichting, zodat u uw burens zo min mogelijk hindert.
4. Plaats de barbecue op voldoende afstand van uw tent of caravan.
5. Barbecueën rechtstreeks op de grond is niet toegestaan.
6. Zorg altijd voor een emmer water of een brandblusapparaat naast de barbecue

7. FEESTJES

1. Wanneer u een dergelijk samenkomst wilt organiseren dient u in alle gevallen het formulier "Aanvraag feestje" in te vullen. U krijgt dan per mail een reactie op de aanvraag.
2. De feestjes mogen alleen op je eigen staanplaats plaats vinden en geen overlast veroorzaken.
3. In geval van groepsvorming na 23:00 uur dient er speciaal op geluidsoverlast gelet te worden. In geval van overlast wordt de groep ontbonden en dient een ieder naar zijn eigen kampeermiddel terug te gaan. Hier wordt bij overtreding streng opgestreden.

8. GELUID

1. Audio/visuele apparatuur, computers met geluid en muziekinstrumenten of andere geluidsveroorzakers . mogen alleen in de caravan gebruikt worden op zodanige manier dat deze geen geluid overlast aan andere bezorgen. Deze geluiden mogen alleen op uw staanplaats hoorbaar zijn en tot 22.00u.
2. Tussen 23:00 uur en 07:00 uur geldt bij ons de nachtperiode. Dit betekent dat er in die periode een rijverbod is voor gemotoriseerd verkeer.
3. Gezellig voor de tent zitten is natuurlijk erg plezierig. Bedenk daarbij echter wel dat geluid 's avonds ook verder weg te horen is. Daardoor bestaat de kans op overlast voor andere gasten.
4. In hoogtijdagen kan het geluid van de horeca inrichting enige overlast bezorgen i.v.m. de hoge concentratie van gasten en geluid. De overlast beperken we zoveel mogelijk en we sluiten om 01:30 uur.
5. Vanwege de overlast voor andere campinggasten is het in de maanden juli en augustus, op zon- en feestdagen en alle verdere schoolvakanties niet toegestaan groot onderhoud en geen werkzaamheden met geluidsoverlast in, aan en rondom uw caravan te plegen.

9. GROENONDERHOUD

1. U mag alleen snoeien of kappen in overleg met de directie
2. Snoeien mag alleen in de periode van 1 oktober t/m 15 april
3. Snoeiafval dient u te deponeren op de daar aangegeven plaats bij de milieustraat
4. U kunt uw snoeiwensen kenbaar maken door deze voor 1 oktober schriftelijk te melden bij de receptie.
5. Houdt u rekening mee met een zeer terughoudend beleid voor wat betreft het omzagen van bomen.
6. Graven, planten of verplaatsen mag alleen in overleg met de directie.
7. U dient uw jaar of seizoenplaats zelf te maaien en te onderhouden
8. U dient wel rekening te houden met de zondagsrust. Zie regel 5 van geluidsoverlast.
9. In verband een afnemende waterdruk staan wij het sproeien van tuintjes niet toe.

10. HUISDIEREN

1. Maximaal 2 huisdieren. Dit geldt voor nieuwe gasten.
2. Gevaarlijke honden zijn niet welkom op ons terrein, zie honden reglement.
3. De hond krijgt een Ponderosa Hondenpenning om.
4. Uw hond en/of kat dient gevaccineerd te zijn volgens de gangbare regelgeving
5. Uw huisdier/hond dient aangelijnd te zijn.
6. U kunt uw hond buiten ons terrein uitlaten.
7. U kunt gratis poepzakjes halen bij de receptie.
8. U mag uw huisdieren niet meenemen in de bar, restaurant, het toiletgebouw, de wasserette en bij het zwembad.
9. Wanneer u ons terrein verlaat, mag u uw hond niet bij uw tent of caravan achterlaten.
10. Uw huisdier mag niet tot overlast zijn van de overige gasten

11. JAARPLAATS

1. Permanente bewoning is niet toegestaan.
2. In de maanden december en januari mag er niet gekampeerd worden mits je een schriftelijk goedkeuring krijgt van Ponderosa
3. Bij twijfel van permanente bewoning wordt de caravan in de wintermaanden afgesloten van water en elektra.
4. U beschikt over eigen sanitaire voorzieningen, het is niet toegestaan om gebruik te maken van de douches en toiletten in het sanitair gebouw op het kampeer terrein.
5. Het plaatsen van een aanbouw of schuurtjes, schutting en hekjes is toegestaan mits aan de volgende voorwaarden wordt voldaan om teleurstellingen te voorkomen.
6. U dient een tekening van het aan- en/of bij bouwsel, schutting of hekjes voor te leggen aan de directie.
7. Voor het plaatsen van ieder aan- of bij bouwsel en dergelijke dient u van ons een schriftelijke toestemming te hebben. Aanbouw dient rondom open te blijven en geen vaste wanden te hebben. De wanden mogen niet van hout zijn.
8. Bij uw kampeermiddel mag maximaal 1 schuurtje van 3 bij 3 meter. Tevens maar 1 party tent van 3 bij 3 meter. De partytent mag

niet van hout zijn.

9. Tijdens de verbouwingen houdt rekening met huisregel 5 Geluidsoverlast.
10. Aan het einde van het seizoen moet de plaats schoon en opgeruimd achterlaten.
11. Bij beëindiging van de overeenkomst dient u alle bij bouwsels te verwijderen die niet aan bovengemelde voorschriften voldoen.

12. PONDEROSA PARKPAS

1. U dient deze pas bij u te hebben.
2. Voor alle personen vanaf 2 jaar wordt een pasje gemaakt dat toegang geeft tot de camping, het zwembad en eventueel andere faciliteiten. Kosten van dit pasje zijn €5,- per persoon.
3. U dient een recente foto aan te leveren voor de pas.
4. Houdt er rekening mee dat het pasje geen geldig legitimatiebewijs is bij verkoop van alcohol. U dient zich te allen tijde uw legitimatiebewijs te kunnen tonen in de horecagelegenheden.
5. Bij wangedrag of doorgeven van dit pasje aan derden kan dit tijdelijk of permanent worden ingetrokken.
6. Bij verlies dient u een nieuw pasje aan te schaffen twv €5,-hiervoor kunt u terecht bij de receptie.

13. POST

1. De inkomende post sorteren wij dagelijks. De post wordt in alfabetische volgorde in het postvak bij de receptie gelegd. Vanaf 12:00 uur kan de post worden afgehaald.
2. Het afleveren van goederen zowel privé als zakelijk dient altijd van tevoren gemeld zijn bij de receptie. Zonder melding worden ze niet toegelaten op het vakantiepark.
3. Voor medewerkers van recreatiepark Ponderosa is het verboden om voor ontvangst van pakketjes te ondertekenen. Wij zijn geen postkantoor en niet verantwoordelijk voor uw pakketjes. Laat u pakketjes op uw thuisadres bezorgen.
4. De pakketjes dienen binnen 2 dagen op de receptie worden opgehaald omdat we geen opslagplaats zijn. Na de 2 dagen zenden we de pakketten retour afzender.

14. SANITAIRE VOORZIENINGEN

1. Het toiletgebouw is voor gebruik van onze gasten op de Blackhorse- en Hunter Valley.
2. Het gebouw wordt door ons zo schoon mogelijk gehouden. Werkt u er aan mee dat het zo blijft.
3. Kleine kinderen tot 5 jaar mogen slechts onder begeleiding van een volwassene gebruik maken van onze sanitaire voorzieningen.
4. In het toiletgebouw mag niet gerookt worden.
5. Wilt u de douche na gebruik droog trekken.
6. Luiers en bandages gaarne in de daarvoor bestemde emmers deponeren.
7. Wilt u er op letten dat de sanitaire gebouwen geen speelplaatsen voor kinderen worden.
8. Het is niet toegestaan zich in en om de sanitair gebouwen bezig te houden anders waarvoor deze is bedoeld.
9. De sanitair gebouwen op Ponderosa Valley is alleen voor gasten die op Ponderosa Valley staan.

15. SEIZOENPLAATS

1. Voor iedere nieuwe seizoenplaats geldt dat een caravan niet ouder mag zijn dan 15 jaar. En de caravan mag niet doorverkocht worden, met behoud van staanplaats.
2. Op de plaats mag er 1 bijzettentje of een kunststof schuurtje van 2 x 2 meter en 1 partytent van 3 x3 meter geplaatst worden.
3. Er mag geen bestratingen aangebracht worden zonder schriftelijke toestemming.
4. Hekjes mogen alleen op de Blackhorse valley en Helenabos na schriftelijke toestemming.
5. Iedere seizoenplaats moet na 31 oktober opgeruimd zijn. Wanneer u spullen laat liggen ruimen wij het op en worden daar kosten voor in rekening gebracht.

16. SLAGBOOM

1. Voor het bedienen van de slagboom hebt u een slagboomsleutel nodig. U betaalt € 45,00 borg voor de slagboompas
2. Per standplaats/auto krijgt u één sleutel. Uitleen van de sleutels is niet toegestaan.
3. De slagboominstallatie is buiten werking van 23:00 uur tot 07:00 uur. Natuurlijk kunt u in noodgevallen ons terrein met de auto verlaten. Let op! U heeft daar een €2,- muntstuk voor nodig.

4. In geval van nood gaat de slagboom open met inworp van 2 euro muntstuk en de slagboompas.
5. De slagboom is voorzien van een zender voor hulpdiensten.
6. Aankomende hulpdiensten altijd melden via 013-5199391 ook na sluitingstijd van de receptie.

17. TERREIN

1. Op ons terrein is voldoende ruimte voor sport en spel. Wij verzoeken u van het sportplein gebruik te maken en geen werp- of balspelen tussen de caravans en tenten te beoefenen.
2. De tennisbanen zijn vervangen door een springkussen. Wij bieden onze gasten gratis het gebruik van de tennisbaan aan bij onze plaatselijk tennisvereniging in Ulicoten. Het gebruik van de tennisbaan is alleen toegestaan met een tennis pas per persoon deze tennis pas is te verkrijgen bij de receptie.
3. Andere sport en spel spelen zoals een trampoline of luchtkussen of id. mag alleen op je eigen staanplaats staan. En dient de plaats afgezet te zijn met een hekwerk.
4. Het terras en het restaurant en cafetaria is geen hangplek voor de jeugd. Wij hebben voor onze jeugdige gasten speciaal ruimte ingericht waar zij kunnen recreëren. Naast het hoofdgebouw en bij de Pumptrackbaan.
5. Het te koop aanbieden van diensten en/of goederen in welke vorm dan ook is vanuit uw kampeermiddel of elders op het terrein niet toegestaan.
6. Het is niet toegestaan op het terrein enquêtes of andere opiniepeilingen te organiseren.
7. Het zelfstandig verblijven op een staanplaats door jongeren tot 18 jaar, zonder de aanwezigheid van de hoofdhuurder is niet toegestaan.
8. In het geval van openbare dronkenschap, handel, bezit of gebruik van drugs, vandalisme of diefstal volgt directe verwijdering van het terrein; indien nodig met behulp van de overheid.
9. Alle kosten ten gevolge van vernielingen zijn voor rekening van de veroorzaker of diens begeleider.
10. Indien u of uw bezoek een van onze regels niet naleeft kunnen wij de overeenkomst met u opzeggen en met onmiddellijke ingang u de toegang tot ons terrein ontzeggen.

18. VERKOOP CARAVAN

1. De uitgebreide verkoopvoorwaarden zijn bij ingesloten.
2. U meldt uw kampeermiddel als te koop aan bij de receptie. Daar vult u een overeenkomst verkoop kampeermiddel in.
3. Ponderosa beoordeelt of het mogelijk is het kampeermiddel met behoud van standplaats te verkopen. Om veroudering van de kampeermiddelen te voorkomen wordt als richtlijn gehanteerd dat kampeermiddelen van ouder dan 20 jaar of kampeermiddelen met een waarde van minder dan €2.500,- niet met behoud van standplaats verkocht kunnen worden.
4. De verkoopperiode duurt één jaar en de hieraan verbonden aanmeldings- en behandelingskosten bedragen €100,-. Dit wordt voldaan bij het aanmelden van het kampeermiddel als te koop staand.
5. Realiseert u zich dat u de caravan verkoopt, maar de plaats eigendom van Recreatiepark camping Ponderosa BV is.
6. De directie bepaalt voor de verkoop of de caravan na verkoop op het terrein mag blijven.
7. Zorg ervoor dat u de eventuele kopers eerst kennis laat maken met de directie voor dat u tot verkoop over gaat.
8. De kosten aan de camping voor de verkoop van de caravan bedragen 5% van de vraagprijs en overdrachtskosten van € 250,00
9. De €100,- bemiddelingskosten worden in mindering gebracht wanneer het kampeermiddel binnen een jaar verkocht wordt.
10. Indien gewenst door de directie wordt er een VOG aangevraagd bij de wijkagent.

19. WASSERETTE

1. Onze wasserette is geopend van 09:00 tot 22:00 uur.
2. De waspoeder en munten voor de wasmachine en de droogtrommel zijn verkrijgbaar bij de receptie.
3. De centrifuge werkt op 0,50 euro.
4. In de wasserette is ook een strijkplank aanwezig.

20. WATER, ELEKTRA EN GAS

1. Om overbelasting van de waterleiding tegen te gaan is het niet toegestaan om drinkwater te gebruiken voor het wassen van uw auto of caravan of voor speeldoeleinden.
2. Het is toegestaan een kinderzwembadje van maximaal 2 meter doorsnede en gevuld tot max 20 cm op uw plaats te plaatsen. U

staanplaats dient wel afgesloten te zijn voor andere gasten. U bent zelf verantwoordelijk voor het gebruik van het zwembad. Zwembadje groter als 2 meter doorsnede wordt €50,00 in rekening gebracht.

3. Per kampeermiddel mogen maximaal twee (volle of lege) gasflessen aanwezig zijn.
4. U mag beslist geen LPG gebruiken, nog vanuit een autotank, nog uit vanuit een gevulde gasfles.
5. Vervang tijdig de gas slang van uw gasfles
6. Het is niet toegestaan olietanks te hebben op uw plaats

21. ZWEMBAD

1. De diepte van het zwembad is 140 cm
2. In het zwembad mag niet worden gedoken.
3. Logés en bezoekers betalen bij de receptie het dan geldende entree bedrag
4. Er wordt **geen** permanent toezicht op het zwembad uitgeoefend. In verband met de veiligheid is het goed op elkaar en in het bijzonder op de kinderen te letten.
5. Kleine kinderen tot 8 jaar en kinderen zonder zwemdiploma mogen zonder toezicht van een volwassene niet bij of in het zwembad.
6. Het is niet toegestaan om zelf eten en drinken mee te nemen.
7. Balspelen, luchtbedden, rubberboten, fietsen worden in het zwembad en op het terras niet toegelaten.
8. Bij overtreding van de regels kan uw Ponderosa Parkpas worden ingenomen of worden geblokkeerd zodat u niet meer kan zwemmen.
9. Foto, video en mobiele telefoons te gebruiken in de kleedaccommodaties en doucheruimtes. Vanwege de privacy van andere gasten.
10. Zelf muziek afspelen.
11. In en om het zwembad alle soorten glaswerk en/of breekbare voorwerpen, mee te nemen alsmede eigen drank en etenswaren.

22. ZONNEPANELEN

Voor plaatsing van zonnepanelen op stacaravan of chalet is schriftelijk toestemming nodig van de directie. Omdat ons net niet geschikt is om stroom op te vangen die door gasten wordt terug geleverd en het netwerk het technisch niet toelaat kan de toestemming u worden onthouden. Daarbij rekenen wij voor het in stand houden van de infrastructuur voor elektriciteit een vast bedrag van €150,- per jaar door aan de eigenaar de stacaravan of chalet met zonnepanelen.

23. SLOTBEPALING

1. Aanwijzingen van het personeel dienen te allen tijde opgevolgd te worden.
2. De bedrijfsleiding is te allen tijde gerechtigd onbevoegden de toegang tot het terrein te weigeren en personen die zich misdragen de toegang te ontzeggen.
3. In gevallen waarin dit reglement niet voorziet wordt beslist door de bedrijfsleiding.

Wij doen onze uiterste best om uw aanwezigheid zo plezierig mogelijk te laten verlopen, mocht u toch een klacht hebben. Meld ze zo spoedig mogelijk en wij zullen proberen ze zo goed mogelijk te verhelpen. Doen wij dit naar uw mening niet afdoende dan kunt u, omdat u op een RECRON-camping staat, uw klacht voorleggen aan de Geschillencommissie Recreatie te Den Haag, zie de RECRON-voorwaarden

Voorwaarden voor de verkoop van kampeermiddelen op Recreatiepark Ponderosa

Gasten van de Ponderosa die hun kampeermiddel te koop aan willen bieden op het terrein van de Ponderosa hebben twee mogelijkheden:

- Verkoop met behoud van de standplaats.
- Verkoop zonder behoud van de standplaats: het kampeermiddel verlaat het terrein.

Vooraf:

1. Bij verkoop van het kampeermiddel moet het volledig standplaatsgeld voor het lopende jaar betaald zijn. Ook tijdens de periode dat het kampeermiddel te koop staat moet de verkoper zich aan de betalingstermijnen houden.
2. Bij overdracht van het kampeermiddel moet deze voldoen aan de regels zoals deze op de camping gelden. Aan- en bij bouwsels die in de loop van tijd zijn gerealiseerd maar die niet meer voldoen aan de geldende regels worden door de oude of nieuwe eigenaar aangepast volgens de regels of afgebroken.
3. De verkoper is zelf verantwoordelijk voor de verplaatsbaarheid van het kampeermiddel. Het kampeermiddel moet ten allen tijden verplaatsbaar blijven. Ook de koper staat jegens de Ponderosa in voor de verplaatsbaarheid van het kampeermiddel.

Te koop zetten:

4. U meldt uw kampeermiddel als te koop aan bij de receptie. Daar vult u een overeenkomst verkoop kampeermiddel in.
5. De verkoopperiode duurt één jaar en de hieraan verbonden aanmeldings- en behandelingskosten bedragen €100,-. Dit wordt voldaan bij het aanmelden van het kampeermiddel als te koop staand. Restitutie als het kampeermiddel later of helemaal niet meer wordt verkocht is niet mogelijk. Eventuele opschortingen i.v.m. achterstalligheid staangeld hebben geen invloed op deze periode.
6. Bij het melden van de verkoop wordt gezamenlijk een prijs bepaald voor het kampeermiddel. In principe bent u er vrij in deze prijs te bepalen. Als de Ponderosa zich niet in deze prijs kan vinden, dan is verkoop van het kampeermiddel met behoud van de standplaats niet mogelijk.
7. Ponderosa heeft het eerste recht van koop van het kampeermiddel.
8. Ponderosa beoordeelt of het mogelijk is het kampeermiddel met behoud van standplaats te verkopen. Om veroudering van de kampeermiddelen te voorkomen wordt als richtlijn gehanteerd dat kampeermiddelen van ouder dan 20 jaar of kampeermiddelen met een waarde van minder dan €2.500,- niet met behoud van standplaats verkocht kunnen worden.
9. Ponderosa beoordeelt ook of het mogelijk is het kampeermiddel met behoud van de huidige standplaats te verkopen. Dit om herstructurering, ruimere plaatsen en ander bedrijfsbeleid mogelijk te maken voor de toekomst.
10. Het kampeermiddel wordt opgenomen op de lijst van de te koop staande kampeermiddelen.
11. Het is alleen toegestaan op het kampeermiddel bordjes te plaatsen, waaruit blijkt dat het kampeermiddel te koop staat met originele te koop bordjes van Recreatiepark Ponderosa.
12. Het kampeermiddel en het tuintje etc. dienen goed onderhouden te worden door de eigenaar. Indien deze dit niet doet, wordt het door de Ponderosa gedaan. De kosten worden doorberekend.

Nieuwe koper kampeermiddel met behoud van standplaats

Wij ontvangen op voorhand een kopie van het paspoort / ID kaart van de potentiële kopers van het kampeermiddel en diens medebewoners. Ook vragen wij of zij het formulier gegevens huurder willen invullen. De bovengenoemde zaken kunnen aan ons overhandigd worden wanneer de potentiële kopers zich aan ons komen voorstellen.

Indien de potentiële koper redelijkerwijs niet aanvaardbaar is voor de directie, zal de verkoop aan deze koper met behoud van standplaats.

geen doorgang vinden en vervalt de toestemming voor verkoop met behoud van standplaats.

Bemiddeling:

13. De verkoper is niet verplicht de verkoop te laten bemiddelen door Ponderosa. Indien er voor wordt gekozen de bemiddeling van de verkoop via Ponderosa te laten lopen, worden daar onder meer de volgende werkzaamheden voor verricht: het plaatsen van het kampeermiddel op de lijst te koop staande kampeermiddelen en het aanmelden van het kampeermiddel op de website www.ponderosa.nl. Daarnaast worden desgevraagd sleutels beheerd, mensen ontvangen en doorverwezen en bij gebleken interesse kan het kampeermiddel ook getoond worden. De Ponderosa verzorgt ook het koopcontract.
14. De kosten aan de camping voor de verkoop van de caravan is afhankelijk van de vraagprijs van het kampeermiddel en bedraagt 5% van de vraagprijs zoals opgenomen op de gesloten overeenkomst verkoop kampeermiddel. Deze kosten worden verrekend bij verkoop van het kampeermiddel, onafhankelijk van de manier waarop de betreffende koper kennis heeft genomen van het te koop staande kampeermiddel.
15. Ponderosa geeft toegang tot het terrein aan geïnteresseerden voor het kampeermiddel. Zij dienen zich altijd te melden bij de receptie. Ponderosa heeft het recht mensen toegang te weigeren. Met bemiddeling door anderen dient Ponderosa vooraf akkoord te gaan met toegang door geïnteresseerden.

Verkoop en overdracht:

16. Bij verkoop met behoud van standplaats (indien eerder toegestaan door de Ponderosa) dienen verkoper en koper zich te melden bij de receptie. Daarbij dienen naam, adres en telefoonnummer van de koper opgegeven te worden en eventueel de camping waar zij nu te gast zijn. Ponderosa heeft het recht de koper niet te accepteren als nieuwe gast, eventueel na het inwinnen van aanvullende informatie. In dat geval is verkoop met behoud van standplaats niet meer mogelijk.
17. De koper dient vooraf kennis te nemen van de voorwaarden en gedragsregels op de Ponderosa en dient hiermee in te stemmen.
18. Indien de verkoop doorgaat zonder behoud van staanplaats, dan dient de verkoper een borg te storten voordat het kampeermiddel wordt opgehaald. Deze borg geldt als zekerheid voor het schoon opleveren van de standplaats. Indien deze schoon wordt opgeleverd, wordt de borg teruggegeven na aftrek van eventuele bemiddelingskosten.
19. Na de verkoop met behoud van standplaats draagt Ponderosa zorg voor het opnemen van de meterstanden elektra, het overzetten van de standplaats op een nieuwe naam, het aanmelden van de nieuwe kampeerders voor de woonforensenbelasting bij de gemeente etc. Hiervoor gelden, los van de bemiddeling, overdrachtskosten- en administratiekosten van €250,- te betalen door de verkoper.
20. Bij de overdracht wordt de elektrarekening, 5% provisie en de overdrachts- en administratiekosten contant of per pin voldaan door de verkoper. De eerder onder 5. vermelde aanmeldings- en behandelingskosten van €100,- worden hierop in mindering gebracht, indien het kampeermiddel binnen een jaar is verkocht en de verkoop is verlopen via Ponderosa. Pas hierna is de verkoop definitief en kan de nieuwe standplaatsovereenkomst met de koper worden opgemaakt.

Hondenreglement

Als u op Recreatiepark Ponderosa komt genieten van uw vakantie is uw hond van harte welkom. Ponderosa is gelegen in een omgeving van bossen zodat u kunt genieten van wandelingen met de hond. Om ervoor te zorgen dat uw verblijf samen met uw huisdier zorgeloos verloopt, gelden op het park de volgende regels met betrekking tot huisdieren:

1. Per nieuwe huurder per standplaats zijn maximaal twee honden toegestaan.
2. Uw hond dient aangelijnd te zijn.
3. De hond krijgt een Ponderosa Hondenpenning om die u dient aan te vragen bij de receptie.
4. Uw hond en/of kat dient gevaccineerd te zijn volgens de gangbare regelgeving.
5. Huisdieren zijn niet toegestaan in de verhuuraccommodaties
6. U mag uw huisdieren niet meenemen in de bar, restaurant, het toiletgebouw, de wasserette en bij het zwembad. Op het terras is uw huisdier van harte welkom.
7. Wanneer u ons terrein verlaat, mag u uw hond niet bij uw tent of caravan achterlaten.
8. Uw huisdier mag niet tot overlast zijn bij de overige gasten.
9. Honden van uw bezoekers zijn toegestaan, mits ze aangemeld zijn. Kosten hiervoor zijn €4,- per dag per hond. U krijgt een bewijs van betaling mee, wat u dient te bewaren voor mogelijke controle.
10. Vanaf 2019 laten wij geen nieuwe katten meer toe op het park.
11. Grote honden, vecht- en bewakingshonden zijn niet toegestaan op Recreatiepark Ponderosa. (zie lijst Rijksoverheid)

Ponderosa Hondenpenning

U dient uw hond aan te melden bij de receptie en het verschuldigde bedrag te voldoen. Dan ontvangt u de Ponderosa Hondenpenning. Deze dient de hond te allen tijde om te hebben zodat bij controle duidelijk is dat uw hond op het park mag verblijven. Zonder deze hondenpenning kan bij uw huisdier de toegang tot het park geweigerd worden.

Uitlaten

U kunt uw hond op ons terrein uitlaten op de aangewezen hondenuitlaat routes. De uitwerpselen van uw hond en/of kat, zowel binnen en buiten het terrein, dienen direct opgeruimd te worden. U kunt gratis poepzakjes halen bij de receptie.

Hulphonden

Voor hulphonden wordt een uitzondering gemaakt op enkele regels van dit hondenreglement. Hulphonden zijn honden die mensen met beperkingen helpen hun zelfstandigheid te vergroten. Meer informatie over de uitzonderingen kunt u verkrijgen bij de receptie.

Hondenvrij veld

Op Recreatiepark Ponderosa is een hondenvrij veld. Hier kunnen gasten terecht die graag genieten van hun verblijf zonder honden. Op dit veld is het dan ook niet toegestaan om hier met uw hond te wandelen.

De Rijksoverheid heeft een overzicht gepubliceerd van hondenrassen, lookalikes en kruisingen met een hoog risico op agressief gedrag. De volgende honden, look-alikes en alle kruisingen met of tussen deze honden vallen in elk geval onder de categorie hoog-risico hond:

- Akita
- American Bulldog
- American Pitbull Terriër
- American Staffordshire Terrier
- Boerboel
- Bull Mastiff
- Bull Terrier
- Cane Corso
- Dogo Argentino
- Dogo Canario
- Staffordshire Bull Terrier.
- Rottweiler
- Tosa
- Fila Brasileiro
- Anatolische herder,
- Zuid-Russische Owcharka
- Kaukasische Owcharka
- Pitbull achtigen: alle kruisingen met een pitbull: pocket bully, micro bully, pocket pitbull, extreme pocket bully, Regular bully, Regular Pitbull, xl en xxl pitbull, xl en xxl bully, rednose pitbull, rednose bully
- Bully Kuta
- Alano
- Bandog

Honden met een stamboom erkend door de Raad van Beheer vallen niet onder de categorie hoog-risico hond.

Reglement privé sanitair op seizoenplaatsen

Op Recreatiepark Ponderosa is het mogelijk een seizoenplaats met privé sanitair te huren. Om te zorgen dat deze schoon, mooi en goed onderhouden blijven, is hiervoor een reglement opgesteld.

1. Voor gebruik van de sanitair unit dient u een borg te voldoen van € 100,00.
2. U dient zelf zorg te dragen voor het schoonhouden in en om de sanitair unit.
3. U dient het gras rondom de sanitair unit kort te houden.
4. U mag niets in en om de sanitair unit bevestigen waardoor er beschadigingen kunnen ontstaan na verwijdering. Dus niet boren, spijkeren, schroeven. Bij vertrek of eind oktober wordt dit gecontroleerd. Bij schade(s) worden deze kosten op de huurder van de sanitair unit verhaald. Een douchegordijn is alleen toegestaan als de douchestang niet met schroeven bevestigd wordt.
5. Eventuele gebreken van het sanitair of de sanitair unit dient u door te geven bij de receptie.
6. Indien u de sanitair unit 1 week of langer niet gebruikt adviseren wij u de boiler uit te schakelen. Dit in verband met de energiebesparing. De boiler heeft een half uur nodig om op temperatuur te komen. U kunt de boiler het beste op 60 graden zetten voor een zuinig energie verbruik.
7. Het is niet toegestaan de sanitair unit als bergruimte te gebruiken, ook niet als fietsenstalling.
8. Wanneer u het park verlaat op 31 oktober dient u de sanitair unit leeg en schoon achter te laten. De units worden in de winter door Ponderosa nagekeken en onderhouden. Vanaf 1 november worden alle spullen verwijderd die nog in de sanitair unit staan en bij het grofvuil geplaatst, op kosten van de huurder.
9. U dient uw seizoenplaats netjes en schoon te houden. Spullen op de seizoenplaats dient u op te bergen in uw eigen opberg schuurtje. Dit mag niet in de sanitair unit. Alles wat daarbuiten ligt wordt door Recreatiepark Ponderosa verwijderd en bij het grofvuil geplaatst.

Alle gewenste aanpassingen mogen in overleg met het park, dit kunt u doorgeven aan de receptie. Als er verder nog vragen zijn kunt u terecht bij de receptie.

Wij wensen U een prettig en schoon verblijf op Recreatiepark Ponderosa

Aanvraag Feestjes

Er zijn vanwege het Corona virus maatregelen opgelegd door de overheid.

- ✓ U ontvangt in uw huis of tuin maximaal 6 mensen.
- ✓ Houd 1,5 meter afstand.
- ✓ Kinderen tot 13 jaar tellen niet mee.
- ✓ Mensen die in uw huis wonen, tellen ook niet mee.
- ✓ Vraag uw bezoek of ze geen koorts of verkoudheid hebben.

Wij spreken u aan om hier uw verantwoordelijkheid in te nemen. Wordt er door handhaving gecontroleerd en u heeft zich niet aan de regels gehouden dan bent u door ondertekening van dit formulier akkoord gegaan dat de opgelegde boete voor uw rekening is.

U ontvangt nav deze aanvraag een bericht per mail van Ponderosa met wel of geen akkoord.

Datum aanvraag:

Datum samenzijn:

Aantal personen:

Aanvang:

Eindigt om:

Naam aanvrager:

Handtekening aanvrager:

De aanvrager is verantwoordelijk voor het goede verloop van het samenzijn.

Zie hieronder reglement geluid:

1. Audio/visuele apparatuur, computers met geluid en muziekinstrumenten of andere geluidsveroorzakers mogen alleen in de caravan gebruikt worden op zodanige manier dat deze geen geluidsoverlast aan andere bezorgen. Deze geluiden mogen alleen op uw staanplaats hoorbaar zijn en tot 22:00u.
2. Tussen 23:00 uur en 07:00 geldt bij ons de nachtperiode. Dit betekent dat er in die periode rijverbod is voor gemotoriseerd verkeer.
3. Gezellig voor de tent zitten is natuurlijk plezierig. Bedenk daarbij echter wel dat geluid 's avonds ook verder weg te horen is. Daardoor bestaat de kans op overlast voor andere gasten.
4. Een feest is een samenkomst van een onbepaald aantal personen ter gelegenheid van een heugelijke gebeurtenis. Een feest kan zonder directe aanleiding plaatsvinden. De feestjes mogen alleen op je eigen staanplaats plaatsvinden en geen overlast veroorzaken. In alle gevallen moet er schriftelijk goedkeuring gevraagd worden, er wordt al dan niet dan ook weer schriftelijk goedkeuring gegeven.
5. In geval van groepsvorming na 23:00 uur dient er special op geluidsoverlast gelet te worden. In geval van overlast wordt de groep ontbonden en dient een ieder naar zijn eigen kampeermiddel terug te gaan. Hier wordt bij overtreding streng toegetreden.
6. In hoogtijdagen kan het geluid van de horeca inrichting enige overlast bezorgen i.v.m. de hoge concentratie van gasten en geluid. De overlast beperken we zo mogelijk en we sluiten om 01:30 uur.
7. Vanwege de overlast voor andere campinggasten is het in de maanden juli en augustus, op zon- en feestdagen en alle verdere schoolvakanties niet toegestaan groot onderhoud en geen werkzaamheden met geluidsoverlast in, aan en rondom uw caravan te plegen.